

## **Palmarès MDRS : Une résidence OVELIA élue “Meilleur rapport qualité-prix” en France pour la deuxième année consécutive**

**La résidence OVELIA de Mérignac « Les Jardins de St-Augustin », qui célébrait son premier anniversaire le 5 janvier, a reçu le trophée d'or dans la catégorie meilleur rapport qualité-prix du Palmarès MDRS. Ce prix délivré par le site de référencement Maisons De Retraite Sélection récompense les résidences services seniors et EHPAD qui ont su se démarquer au cours de l'année écoulée.**



A l'issue de la 9<sup>e</sup> cérémonie de remise des prix de « Maisons de Retraite Sélection » (MDRS), qui s'est tenue à huis-clos en raison de la crise sanitaire, la résidence OVELIA de Mérignac (Gironde) a remporté le trophée d'or du « Meilleur rapport qualité-prix » dans la catégorie Résidences Seniors en France. Après “Les Jardins de Chevreuse” à Châteaufort (Yvelines), c'est donc la résidence “Les Jardins de St-Augustin” qui remporte le trophée cette année. Cette distinction souligne à nouveau l'un des fondamentaux OVELIA : proposer un cadre de vie idéal au meilleur prix pour tous les seniors autonomes et semi-autonomes.

À partir de “visites mystères”, le site Maisons de Retraite Sélection (MDRS) a évalué près de 11 000 résidences. La plateforme de référencement et de mise en relation met en avant les établissements privés, publics ou associatifs qui répondent au mieux aux critères rigoureusement élaborés par le directeur David Jacquet et ses équipes. Le site existe aujourd'hui depuis plus de 15 ans et après 788 visites anonymes\* durant l'année 2020, a dévoilé hier son palmarès 2021.

\*2.100 en 2019. Chiffre moins élevé cette année en raison du contexte sanitaire



Implantée aux portes de Bordeaux, la résidence OVELIA « Les Jardins de St Augustin » occupe une situation privilégiée à Mérignac, proche de toutes les commodités. Avec 77 appartements disponibles à la location (du T1 au T3) et de nombreux espaces soigneusement décorés tous dédiés au bien-être et au confort, cette résidence réalisée par VINCI Immobilier offre un cadre de vie idéal aux seniors autonomes de la région.

De nombreux services sont également à disposition pour simplifier le quotidien des résidents tels que : ménage ; repassage et petit bricolage. Variées et gratuites, des animations sont aussi accessibles tous les jours comme des ateliers créatifs, des sorties culturelles ou encore des cours d'aquagym. Un restaurant ouvert tous les jours propose des repas élaborés par un chef à partir de produits frais.

Enfin, l'accueil de la résidence est ouvert toute la semaine ainsi que le week-end, une présence est assurée 24h/24 et pour une sécurité optimale un dispositif d'appel d'urgence est mis à disposition des résidents.

---

#### À propos D'OVELIA Résidences Seniors :

Filiale de VINCI Immobilier, OVELIA est spécialisée dans la gestion et l'exploitation de résidences services pour seniors autonomes et semi-autonomes. En privilégiant la qualité des implantations, à proximité des commerces et transports en commun, en développant une gamme complète de services et en multipliant les équipements de bien-être et de confort, OVELIA propose une alternative de choix entre le domicile d'origine et la maison de retraite, un lieu de vie sécurisé et convivial en phase avec les attentes des seniors d'aujourd'hui.

**CONTACT MÉDIAS : Maud MARADAS-NADO - 06 98 27 60 07 - [maud.maradas-nado@vinci-immobilier.com](mailto:maud.maradas-nado@vinci-immobilier.com)**